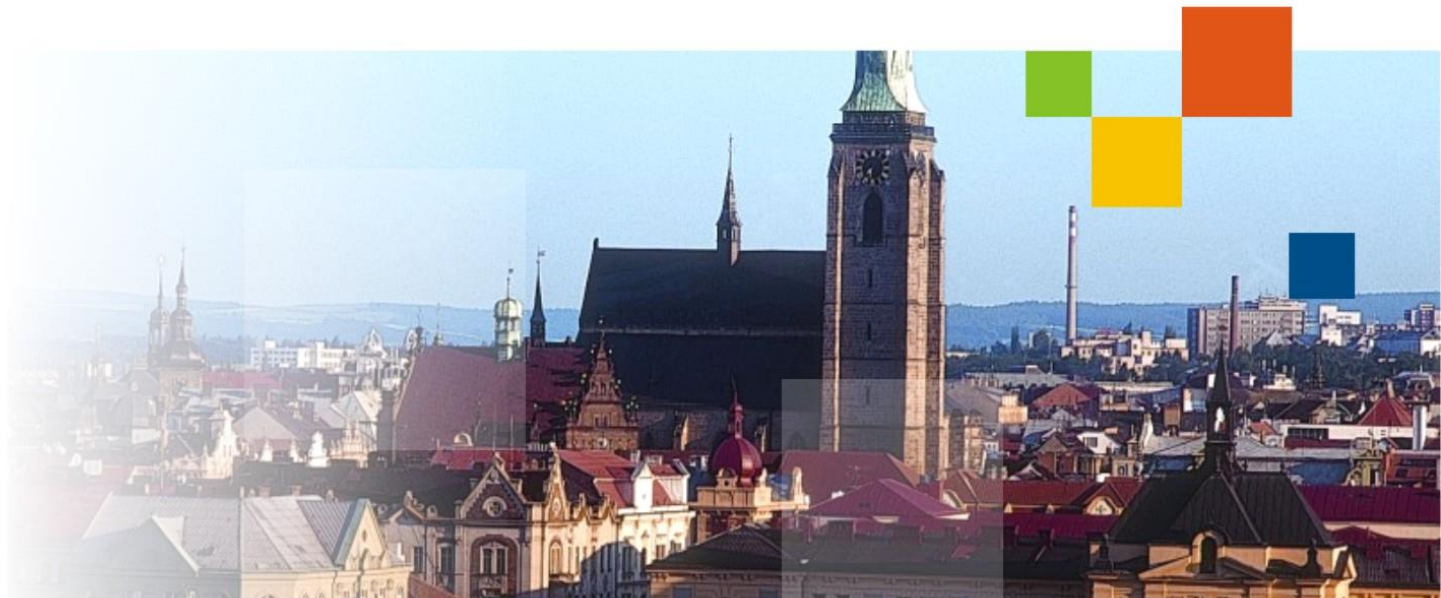




REALIZACE INVESTIC V TEPLÁRENSTVÍ

ZKUŠENOSTI Z REALIZACE ZEVO PLZEŇ



- Plánování projektu, předběžné studie, studie proveditelnosti
- Financování projektu
- Projednávání s úřady, schvalovací proces dokumentací
- Výběrové řízení
- Uvedení do zkušebního provozu
- Kolaudace



Milníky technické přípravy a stavby:

- Podání žádosti o územní rozhodnutí
- Proces EIA –vydání závěrů (velká EIA)
- Pravomocné územní rozhodnutí
- Podání žádosti o stavební povolení
- Získání integrovaného povolení (IPPC)
- Pravomocné stavební povolení
- Výběr zhotovitele – uzavření SoD na výstavbu
- Realizace díla, komplexní vyzkoušení
- Zkušební provoz ve smyslu stavebního zákona
- Přejímky a kolaudace, uvedení díla do trvalého provozu



Související

- Analýza rizik
- Rozptylová, akustická studie
- Hodnocení vlivů na veřejné zdraví
- Extended basic design

Vlastní studie

Analýza poptávky, výběr a vyhodnocení lokality, stanovení a užší výběr variant,
předběžný plán konstrukce, odhad nákladů a příjmů, finanční a ekonomická analýza



Dokumenty pro územní řízení

- Vyjádření pro umístění velkého zdroje – KÚ
- Souhlasy vlastníků stavby s výstavbou
- Povolení demolic v areálu – SÚ
- Žádost o územní rozhodnutí
- Vyjádření dotčených orgánů k ÚR – krajinný ráz, dotčené lesní pozemky – MÚ
- Účastníci řízení
- Místní šetření – připomínky účastníků

Dokumentace pro územní rozhodnutí – příklad ZEVO Plzeň

Klíčové milníky povolovacích procesů ZEVO Chotíkov

Územní rozhodnutí

- **Žádost o vydání Územního rozhodnutí**
- **Vydání Územního rozhodnutí** o umístění stavby formou veřejné vyhlášky
- **Krajský úřad Plzeňského kraje pověřil** ZEVO Chotíkov **Stavební úřad v Nýřanech.**
- **Žádost o vydání územního rozhodnutí na výstavbu ZEVO Chotíkov na stavební úřad v Nýřanech**
- **Vydání Územního rozhodnutí** o umístění stavby formou veřejné vyhlášky - Městský úřad Nýřany
- **Proti územnímu rozhodnutí se odvolala** občanská sdružení Děti Země – Plzeň s Děti - Země - klub za udržitelnou dopravu
- **Krajský úřad Plzeňského kraje** svým rozhodnutím ze dne 15. 10. 2012 rozhodnutí Městského úřadu Nýřany, odboru výstavby ze dne 1. 6. 2012 o vydání územního rozhodnutí **potvrdil.**
- **Územní rozhodnutí** o umístění stavby ZEVO Chotíkov **nabylo právní moci dne 25. 10. 2012.**
- **Proti rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje ze dne 15. 10. 2012 o umístění stavby ZEVO Chotíkov podaly správní žalobu:**
 - Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov – dne 12. 12. 2012
 - Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu – dne 16. 12. 2012
- **K žalobám** Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov a Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu **sdělily soudu svá stanoviska Krajský úřad Plzeňského kraje a Plzeňská teplárenská, a.s.**
- **Krajský soud Plzeň** rozsudkem ze dne **2.9.2014**, sp. zn. 30A 76/2012-266 **zrušil rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, ze dne 15.10.2012**, č.j. RR/3178/12 a **věc vrátil k dalšímu řízení Plzeňskému krajskému úřadu.**
- **Usnesením Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 31. 10. 2014** byl k projednání a k rozhodnutí k řízení o odvolání **pověřen Krajský úřad Jihočeského kraje.**
- **Kasační stížnosti** Krajského úřadu Plzeňského kraje a Plzeňské teplárenské, a.s. proti zrušení rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, ze dne 15. 10. 2012 **byly rozsudkem Nejvyššího správního soudu v Brně** sp. zn. 7 As 202/2014-66 **ze dne 4. 6. 2015 zamítnuty.**
- **Krajský úřad Jihočeského kraje rozhodnutím ze dne 23. 7. 2015**, čj. KUJCK 51875/2015/OREG **rozhodnutí Městského úřadu Nýřany ze dne 1. 6. 2012 o vydání územní rozhodnutí potvrdil.**
- **Územní rozhodnutí** o umístění stavby ZEVO Chotíkov **znovu nabylo právní moci dne 3. 8. 2015.**
- **Proti rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje ze dne 23. 7. 2015 o znovu potvrzení územního rozhodnutí se odvolala** občanská sdružení Děti - Země - klub za udržitelnou dopravu Brno a Sdružení pro udržitelný rozvoj Chotíkov.
- **K žalobám** Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov a Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu **sdělily soudu svá stanoviska Krajský úřad Jihočeského kraje a Plzeňská teplárenská, a.s.**
- **Krajský soud Plzeň** rozsudkem ze dne **31. 12. 2015**, sp. zn. 30A 131/2015 **zrušil rozhodnutí Krajského úřadu Jihočeského kraje, ze dne 23. 7. 2015**, č.j. KUJCK 51875/2015/OREG a **věc vrátil k dalšímu řízení Jihočeskému krajskému úřadu.**
- **Krajský úřad Jihočeského kraje rozhodnutím ze dne 20. 7. 2016**, čj. KUJCK 92275/2016 **rozhodnutí Městského úřadu Nýřany ze dne 1. 6. 2012 o vydání územní rozhodnutí potvrdil.**
- **Územní rozhodnutí** o umístění stavby ZEVO Chotíkov **znovu nabylo právní moci dne 1. 8. 2016.**



- Akustická studie
- Hodnocení vlivu na veřejné zdraví
- Biologické průzkumy
- Hodnocení krajinného rázu na krajinný vliv
- Analýza rizik
- Dopravní studie
- Vyjádření dotčených úřadů k ÚR
- Blokované schéma
- Širší zájmové území



- Závazná stanoviska
- Protokol prostředí
- Bezpečnostní listy
- Vyjádření dotčených orgánů sousedů
- Povodňový a havarijní plán
- Studie jako v případě ÚR
- Doplnky studií

A další.....



Dokumentace pro stavební povolení – Plzeň



Stavební povolení, stavba

- Dne **2. 11. 2012** byla podána **žádosti o Stavební povolení ZEVO Chotíkov**.
- **Městský úřad Nýřany, odbor výstavby dne 18. 1. 2013 rozhodnutím č.j. OV-Asc/1763/2013 vydal stavební povolení na stavbu ZEVO Chotíkov.**
- Proti rozhodnutí o vydání stavebního povolení se dne **8. 2. 2013 odvolalo** občanské sdružení Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu a dne **19. 2. 2013** Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov.
- **Krajský úřad Plzeňského kraje** rozhodnutí Městského úřadu Nýřany, odboru výstavby ze dne 18. 1. 2013 o vydání stavebního povolení svým **rozhodnutím čj. RR/932/13 ze dne 26. 6. 2013 potvrdil.**
- **1. výroková část Stavebního povolení na stavbu ZEVO Chotíkov** nabyla právní moci **1. 7. 2013.**
- **2. výroková část Stavebního povolení na stavbu ZEVO Chotíkov** nabyla právní moci **23. 7. 2013.**
- **Rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje** ze dne 26. 6. 2013 o potvrzení stavebního povolení **bylo návazně ve 2. pololetí 2013 napadeno žalobami** Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov a Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu
- **Krajský soud Plzeň rozsudkem ze dne 2. 2. 2015**, sp. zn. 30A 58/2013-187 **zrušil rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, ze dne 26. 6. 2013**, č.j. čj. RR/932/13 a věc vrátil k dalšímu řízení žalovanému (Plzeňskému kraji) - rozsudek včetně odůvodnění doručen dne 26. 2. 2015.
- Plzeňská teplárenská ve spolupráci s generálním dodavatelem stavby ZEVO Chotíkov, společností ČKD PRAHA DIZ, vypracovala projekt konzervace stavby ZEVO Chotíkov, který byl předán na Městský úřad Nýřany – odbor výstavby.
- **Kasační stížnosti** Krajského úřadu Plzeňského kraje a Plzeňské teplárenské, a.s. proti zrušení rozhodnutí Krajského úřadu Plzeňského kraje, ze dne 26.6.2013, č.j. čj. RR/932/13 **byly rozsudkem Nejvyššího správního soudu v Brně** sp. zn. 7 As 57/2015-80 **ze dne 2. 6. 2015 zamítnuty.**
- **25. 3. 2015 - zahájena konzervace stavby ZEVO Chotíkov č. 1**
- **Usnesením Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 9. 4. 2015** byl k projednání a k rozhodnutí k řízení o odvolání pověřen Krajský úřad Středočeského kraje.
- **Krajský úřad Středočeského kraje rozhodnutím ze dne 26. 6. 2015**, č.j. 090064/2015/KUSK stavební povolení Městského úřadu Nýřany znovu potvrdil.
- **7. 7. 2015 - ukončena konzervace stavby č. 1 ZEVO Chotíkov**
- **Rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 26. 6. 2015 o potvrzení stavebního povolení bylo návazně ve 3. čtvrtletí 2015 napadeno žalobami** Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov a Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu.
- **K žalobám** Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov a Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu **sdělily soudu svá stanoviska Krajský úřad Středočeského kraje a Plzeňská teplárenská, a.s.**
- **Krajský soud Plzeň rozsudkem ze dne 30. 9. 2015**, sp. zn. 30A 87/2015-141 **zrušil rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 26. 6. 2015**, č.j. 090064/2015/KUSK a věc vrátil k dalšímu řízení žalovanému.
- **10. 11. 2015** byl zápisem v SD vyzván generální zhotovitel stavby společnost ČKD PRAHA DIZ k **zahájení zajišťovacích prací** a ve spolupráci s Plzeňskou teplárenskou k vypracovala projekt konzervace a zimních opatření stavby ZEVO Chotíkov, který byl předán na Městský úřad Nýřany – odbor výstavby 26. 11. 2015.
- **Krajský úřad Středočeského kraje rozhodnutím ze dne 13. 4. 2016**, č.j. 055047/2016/KUSK stavební povolení Městského úřadu Nýřany znovu potvrdil.
- **20. 4. 2016 - ukončena konzervace a zimní opatření stavby ZEVO Chotíkov č. 2**
- **Rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 13. 4. 2016 o potvrzení stavebního povolení bylo návazně ve 2. čtvrtletí 2016 napadeno žalobami** Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov a Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu.
- **K žalobám** Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov a Děti Země – Klub za udržitelnou dopravu **sdělily soudu svá stanoviska Krajský úřad Středočeského kraje a Plzeňská teplárenská, a.s.**
- Dne **11. 7. 2016** podala Plzeňská teplárenská a.s. **Žádost o zahájení zkušebního provozu ZEVO Chotíkov** na Městský úřad Nýřany – odbor výstavby.
- Dne **12. 8. 2016** **byl oficiálně povolen Zkušební provoz ZEVO Chotíkov** v délce trvání jednoho roku.
- **Krajský soud Plzeň rozsudkem ze dne 22. 8. 2016**, sp. zn. 30A 92/2016 **zrušil rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 13. 4. 2016**, č.j. 055047/2016/KUSK a věc vrátil k dalšímu řízení žalovanému..

- Březen 2019 – souhlas s kolaudací

Závazná stanoviska

<i>Dotčený orgán</i>	<i>Značka</i>	<i>Stanovisko</i>	<i>Zpracování</i>
Povodí Vltavy	43919/2012/342/Ro n SP-2012/5221	Nejsou připomínky	
VUSS, Odb. správy nemovitého majetku	9190/61230- ÚP/2012-7103/44	Připomínky ke komínu	Zpracovány do dokumentace
Statutární město Plzeň, Odb. rozvoje a plánování	MMP/177138/12	Nejsou připomínky	
KÚPK, Odb. dopravy a silničního hospodářství	2085/DSH/12	Žádost o předání dokum. na Ředitelství silnic a dálnic	Dokumentace předána Ředitelst silnic a dálnic
Obvodní báňský úřad	SBS/28135/2012/ OBU-06	Nejsou připomínky	
ŘSD Plzeň	4222/12-33200/ 20-557/ČI	Připomínky k napojení na I/20	Zpracovány do dokumentace
Krajská hygienická stanice	15900-24/12	Připomínky	Zpracovány do dokumentace
Hasičský záchranný sbor PK	HSPM-8281- 27/2010 ÚPP	Připomínky	Zpracovány do dokumentace
Veolia Vodárna Plzeň, a.s.	2012/03101	Připomínky k vodojemu a k vodovoduv obci Chotíkov	Zpracovány do dokumentace Z Chotíkov a Vodojem Chotíkov
Správa a údržba silnic PK	1932/12/SÚSPK- PS/MP	Souhlasné stanovisko	
Státní energetická inspekce	507/12/32.103/Sie	Připomínky	Zpracovány do dokumentace
Městský úřad Nýřany, Odb. dopravy	OD-Fro/18553/2012	Souhlasné stanovisko	
PČR, KRPK, Odb. služby dopravní policie	KRPP-315-137/ ČJ-2012-0300DP	Připomínky k propustku	Zpracovány do dokumentace
PČR, KRPK, Dopravní inspektorát, územní odbor plzeň-sever	KRPP-134794- 1/ČJ-2012-030706- 47	Připomínky k SDZ	Zpracovány do dokumentace
Obec Chotíkov		Souhlasné stanovisko	
Město Touškov, Stavební úřad	STAV/5893/2012- Ma	Vyloučení z rozhodování	
Oblastní inspektorát práce pro PK a KK	10298/6.42/12/15.7 sp. zn. 6-2012- 10120	Připomínky k technickým zpráвам	Zpracovány do technických zpr.
Městský úřad Nýřany, Odb. životního prostředí	OŽP- JAN/22051/2012	Připomínky	Budou zohledněny při realizaci
České Radiokomunikace, Odd. ochrany sítí	ÚPTS/OS/83002/20 12	Vyjádření k existenci sítí	
Telefónica Czech Republic	147666/12	Nedojde ke střetu s PVSEK	
<i>Dotčený orgán</i>	<i>Značka</i>	<i>Stanovisko</i>	<i>Zpracování</i>
ČEZ Distribuce (ČEZ Zákaznické služby s.r.o.)	1046332766	Připomínky k parkovišti a k oplocení	Zpracovány do dokumentace
ČEZ Distribuce (ČEZ Zákaznické služby s.r.o.)	1047251281	Souhlasné stanovisko	



- Situace, pohledy, schémata
- Výpisy z OR a jiných evidencí
- Vyjádření, stanoviska – KÚ, ČIŽP, OŽP
- Srovnání s BAT
- Studie, posudky – DUR, DSP
- Bezpečnostní listy, energetická účinnost budov
- Provozní řády



U S N E S E N Í

Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, jako správní orgán věcně a místně příslušný podle ust. § 77a odst.5 písm. h) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších úprav (dále jen „zákon“), r o z h o d l podle ust. § 66 odst. 1 písm. g) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn (dále jen „správní řád“), ve věci žádosti právnické osoby Plzeňská teplárenská a.s., Doubravecká 2578/1, 304 10 Plzeň, IČ: 49790480, t a k t o:

Správní řízení ve věci vydání výjimky podle § 56 zákona ze zákazů stanovených pro silně ohrožený zvláště chráněný druh živočicha kuňku žlutobřichou (*Bombina variegata*) z důvodu zásahu do jejího biotopu a přirozeného vývoje se
z a s t a v u j e,

neboť žádost byla ve smyslu § 66 odst. 1 písm. g) správního řádu, shledána správním orgánem v této části zjevně bezpředmětnou.



Sdružení CNIM a VÍTKOVICE Power Engineering

3 132 164 780,- Kč bez

DPH

Sdružení ZEVO Chotíkov (SMP CZ, Vinci)

2 257 065 021,- Kč bez

DPH

ČKD PRAHA DIZ, a.s.

1 953 495 000,- Kč bez

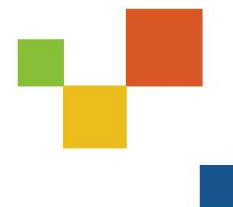
DPH

27. 11. 2012 zasedla hodnotící komise (6 členů, z toho 3 zástupci města Plzeň a 3 zaměstnanci PT a. s., a jako hosté 2 zástupci ze SFŽP), která na základě hodnotících kritérií provedla závěrečné hodnocení v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a zadavateli jednomyslně doporučila pro výběr nejvhodnější nabídky, nabídku společnosti **ČKD PRAHA DIZ, a.s. s cenou 1 953 495 000,- Kč bez DPH.**





- Vypracování systému bezpečné práce
- Dokumentace pro případ havárie
- Měření hluku, měření imisního pozadí
- Měření emisí, rozborů VEP
- Monitoring vod
- Nakládání s odpady
- Garanční testy



Strategie při přípravě a řízení projektu

- ✓ **Kontrola a schvalování dokumentace v několika fázích (basic, detail design)**
- ✓ **Přísný postup při kontrole a kvalitě výrobků**
- ✓ **Kontrolní dny v rámci stavby a technologie**
- ✓ **Tým odborníků**



Žádné markantní problémy při montáži



Kontinuální proces jednání s občany, veřejná projednávání za účasti odpůrců výstavby, neziskových organizací a občanských sdružení

Příprava na referendum v dotčené obci, marketing

Útoky v tisku – zdraví občanů, megaspalovna atd...
ve skutečnosti napadání úřadů z podjatosti

Soudní procesy s dotčenými orgány

Zpoždění výstavby, finanční náklady

ODPAD

Dostupnost a typ odpadů pro W2E, aktualizace stávající studie, rizika waste treatm., aktuální situace v Kraji (toky, záměry, konkurence, nálady), (skládky, třídění, recyklace), aktuální fee flow, ceny.

PR PLÁN

Kraje, vesnice, akademická půda, cíle, nástroje, komunikace s občany, expert na POH

LEGISLAT

Aktuální stav + očekávaný vývoj odp.legislative , vývoj a složení skládkovacího poplatku, ekonomika ostatních ZEVO.

LOKACE

Logistika, vytěžení existujících asanací, dopravní situace, dotčená katastrální území.

TECHNOLOGIE

Srovnání a výběr varianty, studie proveditelnosti

Ekonomický
model

Varianty typu zpracování odpadu, pouze ZEVO nebo i třídící linka, možnosti využití VEP ze ZEVO.

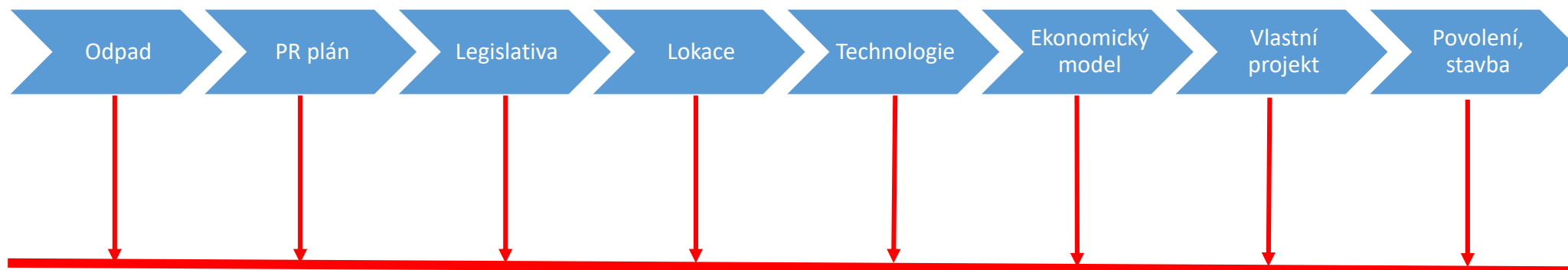
Vlastní
Projekt

Studie proveditelnosti, EIA, IPPC, územní rozhodnutí, stavební povolení.

Povolení
,
stavba...

Zasmluvnění odpadu dokončení (musí probíhat dříve a po dobu vývoje projektu), VŘ, výběr zhotovitele.

Ideální optimistický časový HMG – lze brát pouze informativně





- Územní plán, vlastník pozemků
- Nahrazení zdroje jiným zdrojem v rámci nezvýšení imisního zatížení
- Dekarbonizace, BREF, BAT
- Plyn, odpady
- Legislativa, emisní povolenky
- EIA
- Účastníci řízení



- **EIA** - Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, dospěl příslušný úřad k závěru, že záměr „Výstavba bloku K7 a TG3“ nemá významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle citovaného zákona.
- Územní rozhodnutí – územní souhlas z 2.10. 2007
- Podání žádosti na stavební povolení dne 3.12. 2007
- Dne 22.1. 2008 - Stavební povolení nabylo právní moci
- Dne 27.6. 2008 - Podepsána smlouva o díle s ČKD DiZ ve výši 849 200 000,- Kč bez DPH
- Září 2008 – zahájena vlastní výstavba (doba výstavby 22 měsíců)
- Dne 12.5. 2010 – Protokol o předběžném převzetí díla (PAC)
- **Dne 12.5 2010 - Zahájení zkušebního provozu v trvání 6 měsíců**
- **Dne 12.11. 2010 – Ukončení zkušebního provozu**
- **Dne 17.3. 2011 – Kolaudace K7+TG3**

DĚKUJI ZA POZORNOST

Ing. Pavel Drápela